



STELLA MARIS TOWER

3 300 000 - 3 800 000 AED

PARAMÈTRES

Ville	Dubai
Type	Ensemble immobilier
Date d'achèvement	II quartier, 2022



COMPLEXE RÉSIDENTIEL STELLA MARIS TOWER & DUBAI MARINA; DUBAÏ

Le nouveau bâtiment Stella Maris Tower à Dubaï est un complexe résidentiel de luxe construit par Scope Investment à l'été 2022. Le gratte-ciel est devenu un véritable joyau architectural des Émirats Arabes Unis et le plus haut bâtiment du quartier branché de Dubai Marina. La tour est entourée de bâtiments de hauteur moyenne et se trouve à proximité de l'île Bluewaters avec la plus grande roue du monde. Cet emplacement offre une vue magnifique sur la ville et la mer depuis les fenêtres et les balcons des résidences de luxe.

Le complexe résidentiel dispose de 52 étages et d'un parking souterrain sur six niveaux. Au rez-de-chaussée du bâtiment se trouvent des locaux commerciaux. Au niveau du podium se trouve une terrasse extérieure avec une piscine, des jardins paysagers et des espaces de détente avec des chaises longues.

> Sur le territoire du complexe résidentiel se trouvent:

- zones de jeux pour les enfants à l'intérieur et à l'extérieur;
- salles de gym pour hommes et femmes;
- piscines pour adultes et enfants;
- spa;
- sauna;
- hydromassage;
- salon;
- salle de billard;
- salle de réunion;
- Club House;
- supermarché;
- parking souterrain;
- service de conciergerie et de sécurité 24h / 24.



Immobilier à Stella Maris Tower, Dubaï, EAU

Dans le complexe de grande hauteur Stella Maris Tower il y a 313 propriétés résidentielles, parmi lesquelles:

- appartements avec nombre de chambres de une à trois;
- duplex de quatre chambres;
- maisons de ville;
- penthouses de luxe.

La superficie des résidences varie de 91 m² à 493 m². Les maisons de ville et les penthouses disposent de grandes terrasses avec piscines privées et salles de cinéma privées.

Vous pouvez acheter un appartement à Stella Maris Tower avec une cuisine entièrement équipée et des finitions de haute qualité. Toutes les résidences disposent d'un ou de plusieurs grands balcons offrant de belles vues sur la baie avec le port de plaisance, la promenade et la mer. Les appartements disposent également de fenêtres panoramiques.

Vente de biens immobiliers à Stella Maris Tower

Les acheteurs peuvent choisir parmi différents types de biens immobiliers présentés dans le nouveau bâtiment. Maisons de ville, duplex, penthouses et appartements à Stella Maris Tower sont disponibles à l'achat dans une propriété privée complète, y compris pour les non-résidents des Émirats Arabes Unis. La valeur minimale de l'immobilier dans le complexe est de 1,6 million d' AED (435 500 \$). Toutes les informations sur les prix des logements dans le complexe sont dans un répertoire séparé du site. Contactez nos spécialistes pour connaître les détails sur les promotions et les réductions sur l'immobilier du promoteur immobilier Scope Investment.

Les citoyens étrangers peuvent acheter une propriété à Stella Maris Tower et obtenir un visa de résident pour trois ans avec le droit de renouveler à plusieurs reprises le document et la possibilité de faire sur sa base des visas de parrainage pour les membres de la famille.

INSTALLATIONS DE LA PROPRIÉTÉ

EMPLACEMENT

- Près du centre-ville
- Près de l'aéroport
- Quartier prestigieux
- Emplacement idéal
- à proximité est situé la rivière ou le quai
- Vue sur la ville
- Vue panoramique
- Belle vue

CARACTÉRISTIQUES

- Les fenêtres panoramiques
- Terrasse
- Piscine privée
- Sauna
- En rénovation
- Rénovation «clefs en main»
- Finition

INSTALLATIONS INTÉRIEURES

- Salle de jeux pour enfants
- Table de billard
- Hammam
- Sauna
- Centre de SPA
- Salle de fitness
- Parking souterrain

CARACTÉRISTIQUES EXTÉRIEURES

- Vidéo-surveillance
- Jardin paysagé
- Concierge
- Promenade bien aménagée
- Piscine

GALERIE PHOTO

